# Мы живем в Ясенево



Спецвыпуск газеты 🔑 Свободная речь для московского муниципального района Ясенево

## Строительная война ротив ясеневцев



ключенных префектурой несколько лет назад (еще когда префектом был печально известный в ЮЗАО Алексей Челышев) схожих договоров аренды придомовой земли – когда участки территории, включенной в состав домовладений при застройке, произвольно «откусывали», присваивали кадастровый номер, и сдавали в аренду коммерсантам для строительства «объектов шаговой доступности». Все эти было незаконно, так как земельные участ-

ки под прилегающими многоквартирными до-

мами не сформированы до сих пор, и «отку-



уговаривает полицию встать на сторону жителей

сывать» от них куски неправомерно, т.к. в соответствии со ст.36 Жилищного кодекса РФ и ст. 36 Земельного кодекса РФ придомовая территория принадлежит собственникам квартир в многоквартирном доме. Но чиновникамкоррупционерам все нипочем – алчность превыше всего. Таких конфликтных случаев у нас в Ясенево не менее полутора десятков.

Так получилось, что Литовский-13 и Рокотова-7 стали самыми «жаркими» – жители категорически против незаконного строительства и ежедневно выходят на улицу с целью

защитить свои законные права на придомовую землю. И что же власти?...

А власти на первое же такое противостояние пригнали роту ОМОНа и полицейский автобус – не для охоты на экстремистов, а для того, чтобы разгонять и задерживать мирных граждан. Толпу ОМОНовцев, собравшихся бить и оттеснять беззащитных бабушек, вы можете увидеть на фотографии, сделанной 1 апреля. Полиция не только не препятствовала застройщику, но и активно защищала его интересы, оттесняла людей и угрожала арестами. Пришлось приложить титанические усилия и привлечь внимание СМИ (например, текст Владимира Милова на сайте «Эха Москвы» о противостоянии у Литовского-13 набрал более 75 тысяч просмотров), чтобы все же убедить полицию не нападать на граждан

Тем не менее, за несколько дней застройщику ООО «Мегаватт-сервис» удалось огородить участок, снести детскую площадку и вырыть котлован. Столкновения продолжались все последующие дни - жители пытались перекрывать выезд самосвалам с грунтом, на них нападали и били нанятые застройщиком ЧО-Повцы, подробные фото и видео размещены на сайтах yasenevo2.ru и milov2014.ru. «Горячо» было и на Рокотова-7, где местным жителям, защищающим свою придомовую территорию, также пришлось драться с ЧОПовцами.

А что же наши власти? А власти полностью встали на сторону застройщиков. 9 апреля Владимиру Милову и группе жителей дома 7-2 по ул. Рокотова удалось переговорить с префектом ЮЗАО Олегом Волковым, который обещал немедленно послать на проблемную стройку своего нового зама по строительству Александра Лапшинова, но обманул – у Лапшинова обнаружилось «срочное совещание».

ОКОНЧАНИЕ НА СТР. 2

#### ный террор – на целом ряде строительных площадок активизировались действия по незаконной застройке придомовой территории. Наиболее заметными объектами атаки стали участки земли у домов №13/12 по Литовскому бульвару и №7 к.2 по ул.Рокотова.

Мы были бы рады сообщать вам как мож-

но больше позитивных новостей, но послед-

ний месяц для многих жителей нашего райо-

на выдался особенно тяжелым. Власти устро-

или против ясеневцев настоящий строитель-

В обоих случаях речь идет о незаконно за-

### Отравленное метро?

Многие пользователи вновь пущенной ветки метро между Ясенево и Бутово были удивлены стойким неприятным запахом химикатов на станциях. Ну подумаешь, только что сданный объект, он вроде бы и должен пахнуть стройматериалами, ничего страшного – говорили многие. Но вот в начале апреля в СМИ просочились факты о том, что на станциях Битцевский парк и Лесопарковая концентрации ядовитых веществ в атмосфере превышают предельно допустимые значения в сотни раз!

25 марта соответствующие замеры произвел Роспотребнадзор, после того, как шум поднял профсоюз работников метрополитена. Проведенные замеры показали, что в некоторых помещениях станций концентрация ядовитого вещества – стирола – превышена в десятки раз, об этом сообщил Lifenews заместитель председателя профсоюза работников Московского метрополитена Николай Гостев. Особо тяжелое положение на станции Лесопарковая – здесь концентрация стирола превышена в 166 раз, а на платформе – в 204 раза.

Напомним, что стирол – яд общетоксического действия. обладает раздражающим, мутагенным и канцерогенным эффектом, при хроническои интоксикации бывают поражены центральная и периферическая нервная система, система кроветворения, пищеварительный тракт, нарушается азотистобелковый, холестериновый и липидный обмен, у женщин происходят нарушения репродуктивной функции. Стирол проникает в организм в основном ингаляционным путем, т.е. через вдыхание его паров.

По словам замглавы профсоюза работников метрополитена Н.Гостева, 26 марта руководство метрополитена провело производственное совещание на прилегающей станции «Бульвар Дмитрия Донского»: стоял вопрос об эвакуации и закрытии станции, но решили не закрывать. Сотрудникам, обеспечивающим работу станций, была дана устная рекомендация работать 1 час на станции и 1 час гулять на свежем воздухе, чтобы избежать отравления. Кроме того, на максимум включена вентиляция, чтобы продуть станции, но это, скорее всего, не будет эффективно. В профком поступают жалобы от работников этих станций, люди обеспокоены условиями труда, у них начались сильные мышечные боли. Мы боимся за здоровье работников и пассажиров. Как сообщает Lifenews, работникам станций «Лесопарковая» и «Битцевский парк» предписано сделать биохимический анализ крови. Первыми сдавать анализы пошли дежурные по станциям, на очереди – службы сигнализации и пути. Также источник в московском метро рассказал, что у работников станций резко ухудшилось состояние: появилась слабость, тошнота, головокружение и слезятся глаза, сотрудники беспокоятся за свое здоровье. Работники метро ставят подписи под коллективным обращением к руководству для принятия мер по данной ситуации, а если никаких действий не последует, то в конце апреля собираются выйти на акции протеста.

По данным работников метрополитена, размещенным на форуме forum.nashtransport.ru, на станциях (а возможно, и в перегонах) в воздухе обнаружено содержание не только стирола, но и фенола и формальдегида. Генподрядчик «Казметрострой» прекратил ночные работы на станциях и назначил независимую экспертизу отделочных материалов, применявшихся для строительства станций.

Напомним, что казанская компания «Казметрострой» никогда не имела опыта сооружения линий метро в Москве, и работала только в Татарстане, где к качеству ее работы традиционно было множество нареканий. В Москве компания из Казани появилась вслед за тем, как мэр Собянин назначил главой московского стройкомплекса Марата Хуснуллина, который в 2001-2010 годах работал министром строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Сейчас перед властями стоит дилемма — либо закрыть новые станции метро, либо продолжать эксплуатировать их, ставя под угрозу жизнь и здоровье людей. Судя по всему, власти выбрали второе, привычно успокаивая жителей, что «все хорошо, прекрасная маркиза», и якобы никакой опасности нет.

Мы уже направили официальный запрос в Роспотребнадзор с требованием сообщить, какие меры предпринимаются для защиты здоровья граждан от вредного воздействия ядов в воздухе на станциях вновь запущенной ветки метро между Ясенево и Бутово. Будем следить за развитием событий и информировать наших читателей, которым рекомендуем быть осторожными и не задерживаться подолгу на отравленных

Матвей Иванов

#### Митинг в Ясенево 26 апреля в 13.00

26 апреля в 13.00 в Ясенево состоится митинг в защиту прав граждан, против произвола чиновников. Приходите!

ОСТАВЬТЕ В ПОКОЕ НАШУ ПРИДОМОВУЮ ТЕРРИТОРИЮ! НЕТ ТОЧЕЧНОЙ ЗАСТРОЙКЕ! НЕТ ВЫРУБКЕ ЛЕСОВ И ПАРКОВ! ХВАТИТ НАРУШАТЬ НАШИ ПРАВА!

Митинг официально согласован властями. Заявители митинга – жители Ясенево. Приходите!

Место проведения митинга – площадка между улицами Ясногорская и Тарусская, в 100 метрах вверх от выхода из метро Ясенево и ТЦ «Золотой Вавилон», у строящегося много тажного небоскреба. Адрес – Новоясеневский про спект вл.5-13.



## Строительная война против ясеневцев

#### ПРОДОЛЖЕНИЕ. НАЧАЛО НА СТР. 1

Позже он приезжал на обе проблемные стройки, но лишь взирал на то, как застройщики продолжают делать свое черное дело.

Активно приезжал пиариться на проблемных стройках действующий депутат Мосгордумы от «Единой России» Александр Семенников. Он сидит в Мосгордуме вот уже 10 лет, с 2004 года, и все контракты на проблемные стройки были подписаны во времена его депутатства — но внятного ответа от него на вопрос, почему все это время он не противодействовал инвесторам-хищникам, не было получено. На стройке у Рокотова 7-2 Семенников заявил жителям, что «это не их земля» — хотя выданный БТИ план земельного участка под домовладением говорит об обратном. А у Литовского-13 произошла вообще комичная ситуация: пока Семенников раздавал ин-

тервью, рассказывая, как он «защищает права жителей», за его спиной экскаватор копал землю на месте снесенной детской площадки. Телевизионщикам же Семенников вообще заявил, что «жители проиграли суд и им придется смириться со стройкой», хотя это неправда — суд застройщику проиграли не жители Литовского-13 (они лишь недавно подали судебные иски), а Москомархитектура по какому-то второстепенному строительному документу. Суды по правам на земельный участок только лишь предстоят.

В доме №19 по Литовскому бульвару у Семенникова вообще вышел конфуз: он развесил по всему дому листовки о том, что «одержал победу» в борьбе с аналогичной попыткой застройки детской площадки, добившись решения Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) г.Москвы об отмене стройки, но протокола ГЗК вот уже почти месяц как нет, и

решение это на сайте ГЗК не опубликовано — явный фальстарт. К тому же договор аренды участка по-прежнему действует, его никто не отменял. Но пиар уже идет полным ходом. Не говоря уже о том, что Семенников ни разу не появился на проблемной площадке у Литовского-19, когда жители вставали грудью против застройщиков. Там все время был Владимир Милов, приезжал Сергей Митрохин — а Семенникова не было.

Несмотря на все это, по домам сейчас активно ходят представители Семенникова и дружные с ним ветеранские организации и соцработники, которые активно собирают подписи под всякого рода обращениями к «депутату-спасителю».

Все это явно предвыборный пиар, который не дает ответа на главный вопрос: что сделал Семенников для защиты прав ясеневцев за 10 лет сидения в Мосгордуме, когда

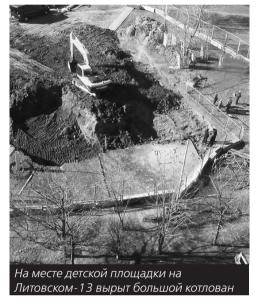
принимались основные решения, нарушавшие наши права????

26 апреля по официальной разнарядке мэрии все эти ребята с участием «Единой России» собираются устроить в Ясенево массовые пиар-акции по посадке деревьев, с телекамерами, пиаром и т.п. В дома спущены разнарядки мобилизовать жителей на этот пиар. Но никто так и не отвечает на вопрос – а кто ответит за массовую незаконную вырубку деревьев в нашем районе в предыдущие месяцы и годы? Кому нужен ваш «древесный пиар» на фоне уже уничтоженной природы? Кто из вас готов спасти ветеранскую рощу у дома 8-2 по Вильнюсской ул., которую власти собираются хищнически вырубить (читайте об этом соседний материал)? Нет ответа.

Все больше ясеневцев понимает, что правды от чиновников и действующей власти не добиться. 26 апреля в 13.00 мы собираемся выйти на митинг у метро Ясенево (информацию см. на первой полосе), чтобы заявить о готовности защищать свои права на нашу придомовую территорию, на комфортную жизненную среду, объединяться для борьбы с произволом чиновников, с незаконной застройкой, с уничтожением природы. Приходите!

Елена Зубова



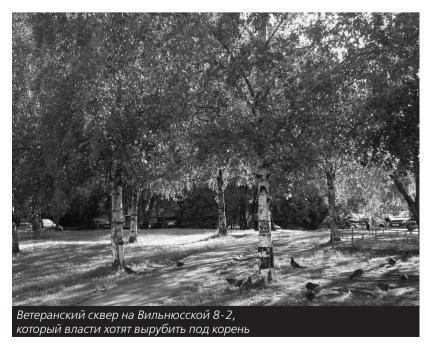




### Навстречу Дню Победы: Спасем ветеранский сквер!

Скоро День Победы, когда чиновники и их приспешники снова придут к нам рассказывать, как они любят наших ветеранов и гордятся Подвигом Великой Победы. А вот вам другая история, менее приятная: неоднократные попытки жителей Вильнюсской и Голубинской улиц добиться присвоения статуса особо охраняемой природной территории скверу по адресу ул.Вильнюсская д.8 к.2 не увенчались успехом. Более того, сквер собираются вырубить.

Сквер по этому адресу был торжественно заложен в 1985 году в честь 40-летия Победы в Великой Отечественной войне ветеранами и участниками войны, проживавшими в этом доме и в соседнем доме по адресу Голубинская улица, дом 15/10. Рядом со сквером находится детская площадка, по периметру который были высажены кустар-



ники, таким образом, около дома образуется полноценный природный комплекс. Сквер является удобным местом отдыха для пожилых людей, ветеранов и инвалидов, которые по состоянию здоровья уже не могут выехать за пределы Москвы.

Однако недавно полученные официальные ответы Департамента природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы на обращения граждан удручают. Чиновники не только отказываются признать сквер охраняемой природной территорией, но и цинично сообщают о том, что готовится его вырубка «для строительства центра бытового обслуживания с предприятием общественного питания» (жители активно возражают против строительства этого кабака на придомовой территории, о чем мы неодно-

кратно писали в предыдущих номерах). А также о том, что «компенсационное озеленение площадью 0,211 Га планируется в Южном Бутово». Ответ подписан заместителем главы Департамента природопользования и охраны окружающей среды Ю.Кудряшовой.

Нас, честно говоря, возмущает этот цинизм. Ветеранский сквер, который был торжественно высажен участниками войны на 40-ю годовщину Великой Победы, хотят вырубить до основания ради строительства «предприятия общественного питания», а компенсационные посадки деревьев произвести аж в Южном Бутово. И цинично в этом признаются.

Когда ближе к 9 мая вас будут приглашать на всякие официозные мероприятия под эгидой управы, «Единой России», совета ветеранов, посвященные празднованию Дня Победы, задайте льющим елей функционерам вопрос — почему они не хотят спасти ветеранский сквер на Вильнюсской улице и собираются его вырубить?!...

Евгений Ворушилов

# Проверим районные магазины

Мы официально обратились к гендиректору торговой сети «Пятерочка» X5 Retail Group Ольге Наумовой, обратив ее внимание на многократные жалобы жителей района «Ясенево» на работу сети универсамов «Пятерочка», расположенных в нашем районе. Речь идет о магазинах, расположенных в жилых домах или прилегающих к ним пристройках (в частности, по адресам Соловьиный проезд д.18, Тарусская ул. д.22 к.2, схожие жалобы поступают также в отношении других магазинов). Жители жалуются на две основные проблемы - постоянное скопление мусора у входов в универсамы «Пятерочка», а также шум от автотранспорта и погрузочно-разгрузочных работ в ранние часы при доставке и приемке товара. В.Милов просит руководство X5 Retail Group провести проверку деятельности соответствующих универсамов «Пятерочка» в Ясенево и сообщить, какие меры в целом принимаются руковод ство X5 Retail Group для минимизации неудобств для жителей от деятельности универсамов «Пятерочка», расположенных в жилых домах или прилегающих к ним пристройках.

Кроме того, мы обратились в Департамент торговли и услуг г.Москвы с просьбой проверить магазины, расположенные во дворах жилых домов по адресам Литовский бульвар д.3 к.2 строение 2 и проезд Одоевского д.11А, допускающие торговлю алкоголем в нарушение требований законодательства о запрете торговли алкогольной продукцией на территориях, прилегающих к детским организациям и объектам спорта (вблизи расположены детские сады и школы). Магазины доставляют жителям крайние неудобства: имеются многочисленные факты распития приобретенных спиртных напитков в непосредственной близости от магазина в близлежащих дворах и парках.

Сообщайте нам, если у вас также имеются проблемы с местными магазинами – телефон нашей горячей линии – 8-926-464-7561.

Олег Степанов

# Паспорт экологических проблем района



В предыдущих номерах нашей газеты мы уже писали о целом ряде экологических проблем района — незаконной вырубке Битцевского леса, проблемах Голубинского лесопарка, парка Малое Голубино, долины реки Битца, заброшенном пруде на Айвазовского. Экология Ясенево составляет важнейшую часть нашей работы по борьбе за комфортное жизненное пространство для ясеневцев.

С этой целью группа независимых общественных активистов совместно с редакцией нашей газеты начала работу по обследованию природных территорий Ясенево, намереваясь составить подробный паспорт экологических проблем района — для того, чтобы работа по ним велась системно, а не путем разовых обращений в органы власти по отдельным поводам. Мы будем регулярно информировать вас о результатах наших обследований, а по их итогам в ближайшее время опубликуем подробный доклад о выявлен-

ных проблемах и нарушениях. Будем добиваться от властей решения этих вопросов и устранения фактов нарушения нашего права на благоприятную окружающую среду.

В частности, на территории природного комплекса Узкое мы обследовали трубу неустановленного коллектора, которая делает сбросы прямо в цепочку охраняемых прудов в Узком (на фото). В результате состояние воды в прудах за последние годы резко ухудшилось, вода стало очевидно грязной, люди перестали там купаться, пруды «зацвели». Сейчас мы добиваемся получения информации о том, откуда именно идет этот коллектор, и будем добиваться его закрытия/переноса и очистки прудом в Узком.

Мы также намерены обратить внимание на отвратительное состояние пруда на территории усадьбы Малое Голубино и прилегающего парка, расположенных между домом 11 по проезду Одоевского, МКАД и Вильнюсской улицей. В парке разгромле-



ны все беседки и скамеечки, сейчас он стал местом регулярного скопления алкоголиков и бомжей (которые и разобрали скамейки и беседки на костры), луг возле пруда изуродован строительной техникой, пруд заброшен. Единственное, что там пока сохранилось — информационный щит правительства Москвы, заверяющий нас, что пруд «восстановлен» — хотя по фото вы сами можете убедиться даже по состоянию самого этого покосившегося и изрисованного хулиганами щита, что все здесь далеко не в порядке. Будем добиваться приведения этого парка в порядок.

нечистоты прямо в пруды в Узком;

Если вы хотите поучаствовать в работе по систематизации экологических проблем района, звоните нам на телефон горячей линии — 8-926-464-7561. Мы будем продолжать эту работу и не оставим без внимания ни одну из проблем природных территорий Ясенево.

Мила Миловидова

#### Собирайте советы своих домов!

Мы получаем массу звонков от жителей Ясенево, которые хотели бы активнее участвовать в решении проблем своего дома — будь то использование придомовой земли, качество ремонта в подъездах, гастарбайтеры в подвалах, протечки, незаконные антенны на крышах и так далее — но не знают как это сделать, не понимают, кем управляется их дом.

При этом известно, что в нашем районе в течение целого ряда лет при прямом участии управы и ГУ ИС практиковалось массовое создание фальшивых товариществ собственников жилья (ТСЖ) – когда фальсифицировался «протокол» несуществующего собрания жильцов, и главой созданного ТСЖ назначался некий близкий к управе и ГУ ИС человек, как правило, никакого отношения к дому не имеющий – либо живущий в доме, но вступивший в сговор с управой. В последние годы жители целого ряда домов, случайно узнав о существовании в их доме фальшивых ТСЖ – выигрывали суды по данным делам, когда суд признавал фальшивое ТСЖ недействительным. Скажем, кто-то из вас наверняка встречал фамилию некоей Надежды Михайловны Чикишевой – это внештатная сотрудник ГБУ «Жилищник» района Ясенево, которая одновременно является председателем ТСЖ в большом количестве ясеневских домов (где она, естественно, не живет).

Бывают и другие случаи — например, жители дома №22 корпус 2 по ул.Тарусская недавно выяснили, что женщина, занимающая пост председателя совета дома, на самом деле не является собственником квартиры в данном доме и незаконно подписывает от имени дома всевозможные акты о приемке работ по ремонту, обслуживанию и благоустройству. Сейчас мы обратились по данному факту в прокуратуру.

Мы призываем жителей брать судьбу своего дома в собственные руки и инициировать создание нормальных советов собственников многоквартирного дома там, где такие советы отсутствуют или существуют лишь на бумаге, с целью «подмахивать» коррупционные финансовые документы о ремонте, эксплуатации или благоустройстве. В соответствии со статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, в случае если в многоквартирном доме не создано ТСЖ или дом не является кооперативным, собственники помещений на своем общем собрании обязаны избрать совет многоквартирного дома. В поломочия совета дома входят решение вопросов о порядке пользования общим имуществом дома (в т.ч. придомовым земельным участком), о порядке организации работ по ремонту и обслуживанию дома, организация контроля за работами по ремонту и эксплуатации дома, за качеством коммунальных услуг и т.д.

Если вы чувствуете необходимость взять управление вашим домом в руки жильцов, мы готовы предоставить вам любые необходимые консультации и оказать любую помощь в этом вопросе, поделиться опытом других домов, разъяснить возможные сложности и «развилки». Звоните нам на телефон нашей горячей линии — 8-926-464-7561.

Сергей Степанов

#### Доходы населения в марте рухнули

В предыдущих номерах мы писали об ухудшающейся экономической ситуации в России, а 18 апреля Росстат опубликовал официальные данные об экономических итогах марта, которые побили все самые худшие опасения пессимистов. Реальные доходы населения (с поправкой на инфляцию) упали на целых 7% - это крупнейшее падение за последние годы. Инвестиции снизились в марте на 4%, экспорт – на целых 13%. Мы ждем дальнейшего ухудшения экономической ситуации: капитал бежит из страны, производство не растет, материальное положение населения ухудшается, бюджет дефицитен даже при цене нефти выше \$100 за баррель. 16 апреля министр экономик Улюкаев сказал, что с исключением сезонности по итогам первого квартала в экономике зафиксирован спад на полпроцента ВВП.

Как мы уже отмечали в предыдущих номерах, причина — выстроенная паразитическая модель экономики, в которой большинство денег уходит на прокорм чиновников, силовиков и всевозможных приближенных к власти «откатных» посредников, в результате чего ничего полезного в стране не создается, хотя денег в экономике много. Так что россиянам придется готовиться к трудным временам.

Матвей Иванов

# «Жилищник»: что делать?

Многие ясеневцы сейчас обращаются к нам с вопросом: что делать по поводу проектов договоров с ГБУ «Жилищник» на обслуживание домов, которые жителей сейчас заставляют массово подписывать, угрожая при отсутствии подписей провести «заочное голосование», где все решат без нас?

Наше мнение следующее. «Жилищник» – это поменявший шкурку старый ГУП ДЕЗ, который понадобилось «перекрасить», чтобы избавиться от старых обязательств и проблем. Реальной альтернативы по эксплуатации домов сейчас нет, потому что нужно провести очень серьезную работу по поиску управляющих компаний, готовых зайти в Ясенево и работать лучше. (Кстати, мы такую работу проведем, но это пока вопрос перспективы.)

Сейчас можно не бояться подписывать договор с «Жилищником», но тут есть несколько важных «но». Первое: не давайте раздробить интересы жителей, собирайте советы домов и действуйте в переговорах с «Жилищником» — и, самое главное, в вопросах контроля за качеством его работ, в вопросах приемки этих работ — консолидировано. Статья о том, как собирать советы домов (в том числе на месте вчерашних липовых ТСЖ) — на этой же полосе.

Второе: договор с «Жилищником» можно подписывать, но есть несколько «но». Пре-

жде всего, там не проставлен срок действия, постарайтесь сделать его коротким, например, до конца этого года. Если вас за это время что-то не устроит, вы потребуете заключить новый договор на измененных условиях. Кроме того, в розданном жителям проекте договора в приложениях не указаны никакие конкретные параметры вашего дома – прежде чем подписывать, убедитесь, что все они заполнены, и информация о составе и состоянии общего имущества в многоквартирном доме и прочие параметры соответствуют действительности. Дальше, в приложениях к договору указано, что «земельный участок в общее имущество дома не входит» (приложение №3), и «площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества - нет» (подпункт «н» пункта 2.4 договора). Это все неверно, требуйте земельный участок под многоквартирным домом указывать в договоре как положено.

А так пока предложенные договоры можно подписывать, но крайне важно назначить ответственного — председателя совета дома — который будет по вашему поручению осуществлять контроль за эффективностью работы «Жилищника». Берите ситуацию в свои руки! Если есть вопросы, звоните нам на телефон горячей линии — 8-926-464-7561.

Владимир Милов

## **Улучшить движение** наземного транспорта

Мы обратились в Мосгортранс с просьбой обратить внимание на работу автобуса №264 (идет из Теплого Стана через Новоясеневский проспект, Голубинскую, Вильнюсскую улицы, Литовский бульвар; далее односторонним кольцом: улица Айвазовского - Соловьиный проезд – улица Рокотова) и троллейбусных маршрутов №81 (идет от метро Беляево до метро Битцевский парк по Профсоюзной улице и Новоясеневскому проспекту) и №85 (идет по Севастопольскому проспекту через ул. Айвазовского, Тарусскую, Ясногорскую, Голубинскую улицы и проезд Карамзина), являющихся опорными маршрутами для передвижения по Ясенево наземным транспортом. По данным маршрутам поступает очень много нареканий от жителей района Ясенево, которые жалуются, что автобусы и троллейбусы ходят очень редко и большинство жителей, среди которых очень много пожилых людей, не могут добраться ни до станций метро, ни до расположенных рядом поликлиник. Мы попросили Мосгортранс принять меры и добавить хотя бы по 2 машины на каждый маршрут в утренние и дневные часы.

О результатах рассмотрения нашего обращения мы проинформируем ясеневцев. Звоните нам с жалобами на работу наземного общественного транспорта на телефон нашей горячей линии — 8-926-464-7561.

Редакция

#### Добьемся прекращения парковки большегрузного транспорта!

Мы готовим большой отчет для властей о распространенной, к сожалению, в нашем районе практике парковки большегрузного транспорта — фур, грузовиков — в непосредственной близости от жилых домов, лесов и парков. Такая проблема, в частности, характерна для Новоясеневского проспекта от метро Ясенево до метро Новоясеневская, для Соловьиного проезда. Незаконно припаркованный большегрузный транспорт уродует район, мешает проходу к местам отдыха в лесах и парках.

В ближайшее время редакция обратится по этому поводу в уполномоченные органы власти с требованием навести порядок в этом вопросе и подробным отчетом о фактах незаконной парковки — мы просили бы вас поучаствовать в составлении такого отчета. Присылайте нам свои фото незаконно запаркованного большегрузного транспорта, сообщайте о случаях такого рода. Телефон нашей горячей линии — 8-926-464-7561.

Редакция

#### Как вам новые лифты?

В последние месяцы во многих домах района Ясенево производилась установка новых лифтов в домах. Хотя выбор был часто странным — меняли лифты там, где они в общем были еще во вполне работоспособном состоянии, при том что, например, в доме №7 корпус 2 по ул. Вильнюсская, который бал заселен аж весной 1977 года, жители так и не могут добиться замены лифтов вот уже много лет (они никогда не менялись).

Ну ладно, новые лифты — это неплохо, хотя и здесь не обошлось без накладок. Не все жители довольны новыми лифтами — например, люди жалуются, что они ездят медленнее, чем старые. Или вот курьезная история в ряде домов, которая доставляет реальные неудобства: установив в одной из шахт новый лифт, подрядчики не продумали объединение кнопок вызова для обеих лифтов, и теперь вместо одной действуют две, причем кнопку от старого лифта криво привари-

ли сбоку, так, что люди цепляется за нее при выходе, есть риск порвать одежду. Не говоря уже о том, что теперь, если торопишься, приходится жать на две кнопки вызова сразу — потому что не знаешь, какой лифт быстрее придет. В результате часто одновременно приходят оба, вырастает потребление электроэнергии в доме. Такая история, например, имеет место в доме №19 по Литовскому бульвару (на фото).

Мы просим наших читателей сообщать нам мнения о том, как работают вновь установленные лифты — мы хотим обобщить все поступившие отзывы и направить в компанию «МОС ОТИС» и мэрию Москвы, чтобы подрядчики и власти получали более объективную информацию от граждан. Звоните нам на телефон нашей горячей линии — 8-926-464-7561.

Мила Миловидова



### МОЭК дерет с нас лишнее?..

Жители Ясенево обратились в редакцию со следующим вопросом: почему в квитках за коммунальные услуги обозначен постоянный рост количества потребляемого тепла? Мы привыкли к тому, что стоимость коммунальных услуг все время растет из-за повышения тарифов. Но мало кто обращал внимание на то, что платим мы все больше и больше вовсе не только потому, что растут тарифы — а еще и потому, что коммунальные компании мухлюют с количеством потребляемых услуг.

В данном случае в квитках, которые передал нам житель одного из домов на проезде Одоевского, четко прослеживается очень серьезный рост учтенного количества потребляемой теплоэнергии — более чем на 12% всего за три года, как показано в приведенной ниже таблице.

Месяц	Объем потребляемой теплоэнергии, указанный в квитке	Начисленная стоимость, руб./месяц
Декабрь 2010 г.	0,8588 Гкал	1190,03
Январь 2011 г.	0,8588 Гкал	1325,70
Февраль 2012 г.	0,888184 Гкал	1325,70
Февраль 2013 г.	0,936712 Гкал	1440,50
Февраль 2014 г.	0,964816 Гкал	1570,14

Хочется задать вопрос: что, может за эти прошедшие три года в Москве так похолодало, мы стали ближе к Арктике, что нужно все больше и больше тепла, чтобы отапливать наши дома?!.. Да нет — если посмотреть на средние температуры января, ситуация ровно обратная: с 2010 года зимы в столице в целом были все более теплыми, температура, по данным метеонаблюдений, находилась в районе многолетней климатической нормы.

Почему МОЭК накручивает нам дополнительные гигакалории, хотя никаких объективных оснований для этого нет? Наш независимый кандидат в депутаты, житель Ясенево, бывший заместитель министра энергетики Владимир Милов официально обратился к гендиректору ОАО МОЭК Виталию Яковлеву с требованием разъяснить, почему МОЭК необоснованно накручивает жителям количество потребляемого тепла. Напомним, что в прошлом году компанию МОЭК у правительства Москвы купил «Газпром» (как считают многие эксперты, Собя-

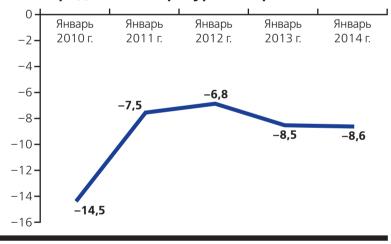
нин продал МОЭК «Газпрому» по сильно заниженной цене), после чего накрутки по стоимости тепла продолжились с новой силой.

Простой расчет показывает, что стоимость тепла за последние три года выросла примерно на 380 рублей в месяц — например, для пенсионеров это очень существенно. И вот получается, что почти половина от этой суммы — более 170 рублей в месяц — люди вынуждены дополнительно платить даже не из-за роста тарифов (это отдельная проблема, мы будем подробно говорить о ней в следующих номерах нашей газеты), а из-за каких-то ничем не обоснованных фантастических накруток, связанных якобы с «увеличением количества потребляемого тепла».

Мы призываем компанию МОЭК перестать кормить нас сказками о том, что в Москве так страшно похолодало, что за прошедшие три года стало нужно на 12% сильнее топить, и объясниться перед жителями, на каком основании незаконно накручивается стоимость подаваемого в наши дома тепла, и не хочет ли компания вернуть лишние деньги жителям. Сейчас мы обсуждаем с рядом жителей Ясенево перспективу подачи исков на МОЭК в суд по данной ситуации.

Ярослав Колобков

#### Средняя температура января в Москве, °С



#### Обращайтесь к Владимиру Милову!

Независимый кандидат в депутаты Мосгордумы окажет помощь ясеневцам

Уважаемые жители Ясенево! По любым проблемам нашего района, требующим решения властей, привлечения общественного внимания, вы можете обращаться к независимому кандидату в

депутаты Мосгордумы по нашему району, Владимиру Милову. Больше информации о Владимире Милове – на сайте milov2014.ru.

Телефон горячей линии для связи со штабом Владимира Милова – 8-926-464-7561, адрес электронной почты – <u>milov@demvybor.ru</u>. Звоните и пишите, и мы поможем вам в решении ваших проблем!



## Где взять независимую информацию о ситуации в Ясенево?

Мы даем ссылки на независимые информационные ресурсы, где регулярно публикуется правдивая информация о событиях в Ясенево, отличающаяся от официальной чиновничьей пропаганды:

- Сайт жителей района Ясенево www.yasenevo2.ru
- Группа «Вконтакте»: <u>vk.com/yasenevo2</u>
- Фейсбук: <u>facebook.com/groups/save.bitsa</u>
- Одноклассники.py: <u>odnoklassniki.ru/</u> <u>group/51991138009161</u>

Читайте также сайт независимого кандидата в депутаты Мосгордумы по району Ясенево Владимира Милова: milov2014.ru

Не доверяйте информации чиновников и связанных с ними изданий! Пользуйтесь независимыми источниками информации о том, что происходит в нашем районе!



Учредитель и издатель: Региональная общественная организация содействия развитию гражданского общества и местного самоуправления «Демократический выбор», Григоров С.Г., Духневич С.Б., Жаворонков С.В., Милов В.С.

Газета зарегистрирована в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор), рег.№ ПИ№ФС77-45173. Адрес редакции: 117465, г.Москва, ул.Теплый стан, дом 15, корп. 4, кв. 1. Использование материала без письменного согласия редакции запрещено. При цитировании ссылка на газету «Свободная речь» обязательна. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции. Выпуск №9 (29), апрель 2014 г. Главный редактор — Милов В.С., выпускающий редактор — Миловидова Л.Е. Подписано в печать 18.04.2014 г. Время подписания в печать по графику — 12.00, фактически — 12.00. Тираж 100 000 экз. **ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО.**