**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ**

**участка линейного объекта улично-дорожной сети – автомобильной дороги от Боровского шоссе до Киевского шоссе, от дер. Рассказовка до г. Московский.**

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети –автомобильной дороги от Боровского шоссе до Киевского шоссе, от дер. Рассказовка до г. Московский выполнен в соответствии с распоряжением Москомархитектуры от 6 июня 2012 г. № 37 «О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети».

Реконструкция автодороги осуществляется в рамках государственной программы города Москвы «Развитие транспортной системы на 2012 – 2016 гг.», утвержденной постановлением Правительства Москвы от 02.09.2011г. №408-ПП и направленной на развитие современной и эффективной транспортной инфраструктуры в городе Москве.

Рассматриваемая автодорога, в соответствии с Постановлением Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 27 декабря 2011г. №560-СФ «Об утверждении изменения границы между субъектами Российской Федерации городом федерального значения Москвой и Московской областью», вошла в границы города Москвы и является магистральной улицей районного значения.

Трасса автодороги является поперечной связкой, обслуживающей территорию в секторе между Боровским и Киевским шоссе и является одним из наиболее перегруженных направлений. Дорога построена по параметрам дороги загородного типа с обочинами и открытым ливнестоком и обеспечивает пропуск двух полос движения в двух направлениях.

В настоящее время по трассе автодороги организовано регулируемое движение транспорта. Транспортная развязка в разных уровнях по типу «обжатый клеверный лист» построена на пересечении с Киевским шоссе. В месте примыкания автодороги к трассе Боровского шоссе построена площадь кругового движения, на пересечении со старой трассой Боровского шоссе установлен светофорный объект.

К рассматриваемой автомобильной дороге примыкает ряд подъездов обслуживающих, прилегающую к трассе автодороги, застройку:

– на протяжении 500 метров от Боровского шоссе дорога проходит в стесненных условиях (расстояние от края проезжей части до границы участков землепользователей колеблется от 6,0 до 10,0 м), на данном участке существует 20 примыканий, обслуживающих участки, расположенные вдоль автодороги (ширина 3,0- 7,0 м, покрытие – щебень, асфальт);

– въезд в деревню Рассказовка (ширина 4,0 м, покрытие – асфальт);

– два въезда в пионерский лагерь «Красный Октябрь» (ширина 3,0-4,0 м, покрытие – асфальт, цемент);

– подъезд к СНТ «Лель» (ширина 3,0-7,0 м, покрытие – асфальт);

– подъезд к КП «Бристоль» (ширина 8,0 м, покрытие – щебень, в настоящее время на подходе к проектируемой автодороге перекопан);

– совмещенный подъезд к детскому городку «Чайка» и ДНТ «Поляна-Лапшинка» (ширина 5,0-6,0 м, покрытие асфальт);

– четыре въезда в поселок «Ульяновского лесопарка» (ширина 3,5-6,0 м, покрытие – цемент, асфальт);

– четыре въезда на рекреационную территорию вдоль пруда «Чайка» (4,5-6,0 м, покрытие – асфальт);

– подъезд к храму во имя Божьей Матери «Неувядаемый Цвет» (ширина 56,0 м, покрытие – асфальт);

– три въезда на территорию офисно-складского комплекса «Единая Европа» (ширина 4,0-10,5 м. покрытие – асфальт).

Движение пешеходов через проезжую часть автодороги осуществляется по наземным пешеходным переходам.

В границах рассмотрения данного участка дороги располагается 3,31га территории земель, отнесенных к особо охраняемым зеленым территориям (ППМ от 28.08.2012г. №424-ПП).

В границах рассмотрения данного участка дороги располагаются следующие инженерные коммуникации:

- напорная канализация d=4х219 ст. напорн. щит d=2000;

- канализация d=600;

- газ d=108 в.д.ст;

- газ d=426 в.д.ст, Р<12атм.

Предложениями по реконструкции автомобильной дороги от Боровского шоссе до Киевского шоссе предусматривается:

- реконструкция основной проезжей части с расширением до 4-х полос движения в оба направления (2,7 км);

- строительство дополнительной полосы по старой трассе Боровского шоссе в месте примыкания к проектируемой автодороге;

- реконструкция существующих примыканий с доведением радиусов закругления бортов проезжих частей до нормативных;

- для организации въезда-выезда в офисно-складского комплекса «Единая Европа» строительство дополнительной полосы протяженностью 400 м, шириной 3,75 м;

- реорганизация перекрестка на пересечении проектируемой автодороги с подъездами к КП «Бристоль» и СНТ «Лель» с устройством светофорного объекта и строительством дополнительных полос на автодороге от Боровского шоссе до Киевского шоссе шириной 3,75 м;

- перенос существующего въезда в пионерский лагерь «Красный Октябрь», расположенный в южной части территории пионерского лагеря, на 30 м в сторону Боровского шоссе;

- реконструкция примыкания въезда в пионерский лагерь «Красный Октябрь» и деревню Рассказовка, расположенный в северной части территории пионерского лагеря, с обеспечением нормативных радиусов закругления бортов проезжих частей и строительством нового участка подъезда к деревни Рассказовка протяженностью 130 м, шириной 6,0м;

- по проектируемой автомобильной дороге предлагается установить следующие линии градостроительного регулирования: на участке от Киевского шоссе до деревни Рассказовка красные линии шириной 27,0 м, в месте пересечения проектируемой дороги с подъездами к КП «Бристоль» и СНТ «Лель» красные линии шириной 34,5 м, на участке прохождения по территории деревни Рассказовка красные линии шириной 21,0 м, на участке прохождения автодороги вдоль территории пионерского лагеря «Красный Октябрь» линию застройки на расстоянии 37,0 м от красной линии автодороги, далее, до офисно-складского комплекса «Единая Европа», линию застройки предлагается установить по границе участков землепользователей

На всем протяжении автодороги от Боровского шоссе до Киевского шоссе предусматривается движение наземного общественного транспорта. На остановках общественного транспорта, где возможно, устраиваются заездные «карманы» глубиной 3,0 м и длиной 30,0 м. Посадочные площадки на остановках общественного транспорта устраиваются шириной по 5,0 м, с площадками под павильоны ожидания размером 2,0×5,0 м.

2. ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ УЧАСТКА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

(участок от улицы Косыгина до МКАД)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№ п/п | Перечень основных требований | Содержание требований |
| 1 | 2 | 3 |
| **1.** | **Основание разработки проекта планировки** | Распоряжение Москомархитектуры от 6 июня 2012 г. № 37 «О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети». |
| **2.** | **Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию** |  |
| **3.** | **Категория линейного объекта** | Магистральная улица районного значения. |
| **4.** | Вид работ | Реконструкция |
| **5** | **Краткое описание транспортно-планировочного решения** | Расширение проезжей части до 4-х полос движения в оба направления. |
| **6** | **Планировочные показатели линейного объекта** |  |
|  | Протяженность | 2,7 км |
|  | Количество полос движения | 4 полосы в двух направлениях |
|  | Ширина проезжей части | 15,0 м |
|  | Разделение транспортных потоков по направлениям | Центральная разделительная полоса в разметке |
|  | Движение наземного общественного транспорта | Предусматривается |
|  | Выделенные полосы общественного транспорта | Не предусматриваются |
|  | Остановочные пункты общественного транспорта | Заездные «карманы» глубиной 3,0 м и длиной 30,0 м. Посадочные площадки на остановках общественного транспорта - шириной по 5,0 м, с площадками под павильоны ожидания размером 2,0×5,0 м. |
|  | Тротуары | 2,25-3,0 м |
| 7. | **Организация движения транспорта и пешеходов** | Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и с соответствии с ВСН 62-91\* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт |
| 7.1. | **Светофорные объекты** | Предусматривается на пересечении:  - с подъездами к СНТ «Лель» и КП «Бристоль» |
| 7.2. | **Наземные пешеходные переходы** | 5 шт |
| 8. | **Привязка к существующей улично-дорожной сети** | Примыкания существующей улично-дорожной сети к реконструируемой магистрали запроектированы в существующих отметках. |
| 9. | **Установление технических зон подземных коммуникаций** |  |
| 10. | **Изменения границ природных и озелененных территорий** |  |
| 11. | **Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети** | Требуется |
| 12. | **Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований** | Требуется (см. приложение к «Плану межевания территории). |

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(участок от улицы Косыгина до МКАД)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | №№ на плане | Назначение зоны планируемого размещения | наименование объекта | характеристики объекта | |
| площадь, м кв | протяженность, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 1 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Дорога от Боровского шоссе до Киевского шоссе | 125165,0 | 2700,0 |